**АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**НИЖНЕИНГАШСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.06.2022 д.Александровка № 13

О внесении изменений и дополнений в постановление от 29.06.2021 № 32 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого

помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим

сносу или реконструкциии Порядка признаниясадового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 №  476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь ст. 9 Устава Александровского сельсовета

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление от 29.06.2021 № 32 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и Порядка признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» следующие изменения и дополнения:

1) дополнить Приложение 2 пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Домом блокированной застройки признается жилой дом, соответствующий признакам, установленным в пункте 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Многоквартирным домом признается здание, соответствующее признакам установленным частью 6 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации.»;

2) пункт 11 Приложения 2 после слов «подлежащим сносу или реконструкции;» дополнить абзацем следующего содержания:

«об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания.»;

3) пункт 6 Приложения 3после слов «не были представлены заявителем;»

дополнить абзацем следующего содержания:

*«*размещение садового дома на земельном участке, расположенном в границах зоны затопления, подтопления (при рассмотрении заявления о признании садового дома жилым домом).».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в печатном издании «Александровские вести» Александровского сельсовета

Глава сельсовета Н.Н.Былин