**№ 11 (250) от «28» июля 2020 года**

Орган издания **Совет депутатов и администрация Александровского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.07.2020 д. Александровка № 14

1. Выделить места для размещения печатных агитационных материалов по выборам депутатов Нижнеингашского районного Совета депутатов Красноярского края шестого созыва, Главы Александровского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края и депутатов Александровского сельского Совета депутатов Нижнеингашского района Красноярского края четвертого созыва 13 сентября 2020 года:

д.Александровка ул. Центральная 29 (доска объявлений);

д.Алексеевка здание водокачки.

2. Постановление вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Александровские вести».

## Глава сельсовета Н.Н.Былин

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

 24.07.2020 д.Александровка № 15

О внесении изменений в постановление администрации Александровского сельсовета от 04.12.2017 № 20 «Об утверждении Порядка применения взысканий, предусмотренных ст.ст. 14.1, 15 и 27 Федерального закона "О муниципальной службе в Российской Федерации" за несоблюдение муниципальными служащими ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции»

В соответствии с п.3 ст.11.1 Закона Красноярского края от 24.04.2008 №5-1565 «Об особенностях правового регулирования муниципальной службы в Красноярском крае», руководствуясь статьей 38  [Устава](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/printable.php?do4=document&id4=8ef33dbf-d2a3-465d-89ed-0d7ec719031f) Александровского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации Александровского сельсовета от 04.12.2017 № 20 «Об утверждении Порядка применения взысканий, предусмотренных ст.ст. 14.1, 15 и 27 Федерального закона "О муниципальной службе в Российской Федерации" за несоблюдение муниципальными служащими ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных в целях противодействия коррупции» (в редакции постановления от 27.03.2018 № 07, от 05.08.2019 №14) следующие изменения:

1) пункт 3.3 Порядка изложить в новой редакции:

«3.3 Взыскания применяются не позднее шести месяцев со дня поступления информации о совершении муниципальным служащим коррупционного правонарушения, не считая периодов временной нетрудоспособности муниципального служащего, нахождения его в отпуске, и не позднее трех лет со дня его совершения им коррупционного правонарушения. В указанные сроки не включается время производство по уголовному делу.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного специалиста администрации Александровского сельсовета (Голубева И.С.)

3. Постановление вступает в силу со дня опубликования в газете «Александровские вести».

 Глава сельсовета Н.Н.Былин

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

 24.07.2020 д. Александровка № 16

О внесении изменений в постановление администрации сельсовета от 20.05.2019 № 11 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Александровского сельсовета в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие со статьёй 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 34.1 Устава Александровского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации сельсовета от 20.05.2019 № 11 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального жилищного контроля на территории Александровского сельсовета в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» следующие изменения:

Первый абзац подпункта 1) пункта 3.2 Административного регламента изложить в новой редакции:

«истечение одного года со дня начала осуществления товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом деятельности по управлению многоквартирными домами в соответствии с представленным в орган государственного жилищного надзора уведомлением о начале осуществления указанной деятельности;».

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в печатном издании «Александровские вести»

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета Н.Н.Былин

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.07.2020 д.Александровка № 17

О внесении изменений в постановление администрации Александровского сельсовета от 02.02.2017 № 05 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»

 В соответствии постановлением Правительства Российской Федерации от 28 .01. 2006 N 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом Александровского сельсовета Нижнеингашского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Александровского сельсовета от 02.02.2017 № 05 «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в редакции постановления от 01.04.2019 №07) следующие изменения:

1) пункт 9 изложить в новой редакции:

 «9. Межведомственная комиссия проводит заседание на основании заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя), либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо на основании заключения экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019 г. N 1082 "Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.»;

2) пункт 15 изложить в новой редакции:

«15. Процедура проведения оценки соответствия помещения установленным в настоящем Положении требованиям включает:

прием и рассмотрение заявления и прилагаемых к нему обосновывающих документов, а также иных документов, предусмотренных [пунктом 42](#Par154) Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 №47 (далее Положение);

определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее специализированная организация), по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Положении требованиям;

определение состава привлекаемых экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, либо для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения;

работу комиссии по оценке пригодности (непригодности) жилых помещений для постоянного проживания;

составление комиссией заключения в порядке, предусмотренном [пунктом 47](#Par202) Положения, по форме согласно [приложению N 1](#Par281) (далее - заключение);

составление акта обследования помещения (в случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения. При этом решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование;

передача по одному экземпляру решения заявителю и собственнику жилого помещения (третий экземпляр остается в деле, сформированном комиссией).

Комиссия рассматривает заявление (заключение органов государственного надзора (контроля) в течение 30 дней с даты регистрации заявления (заключения органов государственного надзора (контроля) в журнале регистрации заявлений (заключений соответствующих органов государственного надзора (контроля) и принимает решение (в виде заключения), указанное в [17](#Par167) настоящего Положения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 9 настоящего Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия. Комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.»;

3) пункт 20 дополнить первым абзацем следующего содержания:

«20. Межведомственная комиссия обязана два экземпляра заключения, указанного в [абзаце восьмом пункта 47](#Par210) Положения, в 3-дневный срок направить в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления для последующего принятия решения, предусмотренного [абзацем седьмым пункта 7](#Par78) Положения, для последующего направления заявителю и (или) в орган муниципального жилищного контроля по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.» далее по тексту.

2. Постановление вступает в силу после официального опубликования в печатном издании «Александровские вести».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета Н.Н.Былин

Количество экземпляров 5 штук.

 Редактор С.И.Соколова

д.Александровка, ул.Центральная,29

( 12 +)